

PIANO REGOLATORE
GENERALE INTERCOMUNALE
MODIFICAZIONE AI SENSI
COMMA 12, ART. 17 L.R. 56/77 S.M.I.

TAV. 08 I: DETTAGLIO DELLE AREE
URBANIZZATE CONCENTRICO

SCALA 1:2.000

URBANISTA
STUDIO VILLERO
VIA PETRARCA 7A - ASTI

IL SINDACO
(RAG. FRANCESCA CAPELLIHO)

IL SEGRETARIO COMUNALE
(DOT.SSA ASSUNTA MARIA NERI)

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(GEOM. MARCO BOERO)

APPROVATO CON DELIBERAZIONE C.C. N. 14 DATA

- CS Area "Centro Storico"
- Area a prevalente tipologia rurale
- Area a prevalente tipologia residenziale
- Area a destinazione mista
- 1 Delimitazione sup. territoriale
Lotto di completamento a concessione singola
- 1PE Delimitazione sup. territoriale
Area con obbligo di redazione di Piano Esecutivo
- APC Area produttiva artigianale e/o commerciale esistente confermata
- APA Area produttiva e/o commerciale di completamento e di riordino
- APCO Area produttiva artigianale di completamento
- Areae destinate ad attività agricola
- * Individuazione lotti e/o edifici vincolati ad uso agricolo
- Areae per servizi di interesse comunale esistenti (art. 21 L.R. 56/77)
- S Istruzione
- A Interesse comune
- V Verde Pubblico
- P Parcheggi pubblici
- SI A servizio degli impianti produttivi
- Areae per servizi di interesse comunale in progetto (art. 24 L.R. 56/77)
- S Istruzione
- A Interesse comune
- V Verde Pubblico
- P Parcheggi pubblici
- SI A servizio degli impianti produttivi
- St A servizio delle attività commerciali e terziarie
- Areae per servizi tecnologici
- Edifici di valore storico
- Edifici di valore ambientale
- Zona di rispetto cimiteriale
- Industria a rischio di incidente rilevante
- Zona di rispetto pozzo acquedotto
- Fasce di rispetto alle viabilità e corsi d'acqua
- Viabilità di progetto
- Adensamento commerciale storico rilevante
- Edificio realizzato o per cui è stata ritirata la concessione edilizia
- Edificio previsto in PEC approvato
- Stato di grande scala

Le previsioni commerciali, contenute nella 4ª Variante (strutturale) al PRG di Buttigliera d'Asti adottata con DC n. 45 del 12.12.2003, non costituiscono adempimento ai disposti di cui all'art. 6, comma 5 del D.lgs. n. 144/1998 e dell'articolo 4 della legge regionale sul commercio n. 20/1999, così come modificata dalla DCR n. 347/2014 del 23.12.2003 e dalla DCR n. 59/10831 del 24.03.2006.

Le delimitazioni delle classi di pericolosità geomorfologica e di cui sono sottoposte le azioni del piano sono esclusivamente quelle rappresentate sull'elaborato n. 8 Carta di sintesi della pericolosità geomorfologica e dell'idoneità all'utilizzazione urbanistica in scala 1:500 e sull'elaborato n. 9 Carta di sintesi della pericolosità geomorfologica con sovrapposizione aree di prevista utilizzazione urbanistica in scala 1:5000

